

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO
LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA STAZIONE DI CONTINUITA' ELETTRICA
3X300 KVA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO S. CROCE
CUP: B24E23000380001 CIG. B5C686517B

Articolo 1

L'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle, con sede legale in Cuneo, Via Michele Coppino, 26, codice fiscale e partita Iva: 01127900049, appalta all'operatore economico, con sede legale in....., di seguito definito Affidatario, che accetta senza alcuna riserva, i lavori di sostituzione della stazione di continuità elettrica 3x300 KVA del Presidio ospedaliero S.Croce, classificati nella categoria prevalente OS30 - II e con il CPV: 45315300-1

Articolo 2

L'importo complessivo netto dell'appalto è pari a €....., corrispondente all'importo soggetto a ribasso di € diminuito del ribasso percentuale offerto del per cento e incrementato di €..... relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e di € relativi ai costi per la manodopera anch'essi non soggetti a ribasso come risulta dalla Determina del Dirigente della S. C. Tecnico n..... del..... in atti dell'Azienda Ospedaliera.

Articolo 3

I lavori, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte con l'osservanza in ogni loro parte del presente atto e dei sottoelencati documenti parti integranti e sostanziali del contratto, anche se non materialmente allegati:

- a) capitolato speciale;
- b) elenco prezzi composto dal Prezzario della Regione Piemonte - edizione 2025, pubblicato sul B.U.R. n. 15 – Supplemento Ordinario n. 2 del 10.04.2025 e dall'elenco prezzi predisposto dalla S. C. Tecnico;
- c) piano di sicurezza e di coordinamento;
- d) cronoprogramma;
- e) offerta economica;
- f) elaborati grafici;
- g) documentazione di gara predisposta dall'Azienda Ospedaliera.

Articolo 4

Per quanto attiene la consegna, la sospensione e ripresa dei lavori, la proroga e l'ultimazione dei lavori stessi, nonché i compensi all'appaltatore per danni di forza maggiore, si fa riferimento ai corrispondenti articoli del decreto legislativo. 31.03.2023, n. 36 e s.m.i., (Codice), e relativo allegato II.14, nonché al capitolato speciale d'appalto.

Il risarcimento dovuto all'esecutore nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 6 dell'art. 121 del Codice, è quantificato, previa iscrizione di specifica riserva a pena di decadenza, sulla base dei criteri di cui all'allegato II.14 del Codice.

Articolo 5

L'appalto ha la durata di 130 giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data del verbale

di consegna dei lavori.

La penale da applicarsi per ritardo nell'ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura giornaliera dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento del citato ammontare, così come specificato all'art. 3 del capitolato speciale da intendersi qui integralmente richiamato.

Articolo 6

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato direttamente dall'Azienda Ospedaliera con risorse proprie di bilancio secondo le modalità stabilite dall'art. 8 del capitolato speciale, in correlazione all'articolo 12 dell'allegato II.14 del Codice e cioè in base a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il credito dell'Affidatario, al netto del ribasso di gara e delle trattenute di legge, avrà raggiunto la cifra di € 30.000,00. Iva esclusa.

Articolo 7

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Affidatario si assume l'obbligo di ottemperare alle disposizioni di cui all'articolo 3 della legge 13/08/2010, n. 136 e si impegna a dare immediata comunicazione all'Azienda Ospedaliera e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Cuneo, della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 8

Per quanto attiene lo scopo, la forma, la tenuta e i termini della contabilità dei lavori valgono tutte le disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel D.lgs. 36/2023 e relativi allegati e in generale nella normativa di settore.

Per quanto attiene i termini e le specifiche del certificato di regolare esecuzione si rinvia all'art. 28 della sezione III dell'allegato II.14 al Codice.

Articolo 9

Le parti danno atto che l'Affidatario potrà/non potrà subappaltare o concedere in cottimo parte dei lavori oggetto dell'appalto, avendo/non avendo lo stesso reso in sede di gara apposita dichiarazione ai sensi dell'art.119 del D.lgs. 36/2023.

Articolo 10

Nel caso di controversie derivanti da mancato accordo e/o da altre cause del presente contratto, la competenza spetta al giudizio ordinario del Foro di Cuneo, con espressa esclusione del ricorso all'arbitrato.

Articolo 11

A garanzia della regolare esecuzione del presente appalto, l'Affidatario ha trasmesso copia di:

- garanzia definitiva n., rilasciata da....per l'importo di €.....
- polizza assicurativa n..... rilasciata da.....che decorre dalla consegna dei lavori e perdura fino all'emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione del contratto.

Articolo 12

Sono a carico dell’Affidatario tutte le spese correlate alla stipulazione del presente contratto.

Ai sensi dell’articolo 18, comma 10 e degli articoli nonché della tabella di cui all’allegato I.4 al D.lgs. n. 36/2023, l’Appaltatore ha assolto *una tantum* all’imposta di bollo per l’importo di € 120,00 (*al quale viene scomputato l’importo del bollo versato in sede di domanda di partecipazione*).

Articolo 13

La presente scrittura privata, formata e sottoscritta digitalmente ai sensi della normativa vigente e delle indicazioni contenute nell’intesa della Conferenza unificata delle Regioni e delle Province Autonome 13/121/CU06/C4 del 05.12.2013, si perfeziona con l’apposizione dell’ultima firma digitale e i relativi effetti avranno decorrenza dalla data della comunicazione tramite PEC dell’avvenuta sottoscrizione da parte dell’Azienda Ospedaliera.

Per l’Affidatario:

il Legale Rappresentante (*firmato digitalmente*)

Per l’Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle:

il Dirigente Responsabile della S. C. Tecnico (*firmato digitalmente*)